



## Appartement Bagneux 2 pièce(s) 37.51 m2

BAGNEUX 92220

Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET

5 rue Jouffroy dAbbans  
75017 Paris

01 42 97 59 71

## Appartement Bagneux 2 pièce(s) 37.51 m2

Au pied du Metro ligne 4 et future ligne 15, Appartement neuf (2021) meublé de 2 pièces avec balcon au 2<sup>e</sup> étage avec ascenseur. Il est lumineux et calme. Cuisine ouverte équipée. Beaucoup de charme. Proche commerces.

37.51 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges

136 €

Dépôt de garantie

2138 €

Année construction

2021

Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Nombre de balcons	1
Date ERP	2025-03-19 17:18:31
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	86 kWh/m2 par an
Conso Energ	98.4 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 310€ et 430€

---

## Photos du bien

