



Appartement Issy Les Moulineaux 2 pièce(s) 36.25 m2

ISSY LES MOULINEAUX 92130

233 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET**

5 rue Jouffroy dAbbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

Appartement Issy Les Moulineaux 2 pièce(s) 36.25 m2

Dans un immeuble des années 50, à 5 minutes à pied du Métro Mairie d'Issy, un appartement traversant de 36.25m2 composé d'une entrée desservant un séjour avec cuisine semi ouverte, une chambre et une salle de bains avec WC. La salle de bains et la cuisine sont à rafraichir.

Les pièces principales sont en bon état avec un joli parquet d'origine. Il est situé au 4^e étage sans ascenseur, lumineux et calme. Il donne à l'arrière sur des jardins. Une cave complète ce bien. Idéal investisseur ou 1^{er}e acquisition

36.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Date ERP	2026-06-15 17:18:32
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	144 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	273 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1330€

Photos du bien



