



Beau grand 2 pièces récent avec balcon et parking

ISSY LES MOULINEAUX 92130

499 000 € *

* 499 000 € honoraires inclus

480 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET

5 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

Beau grand 2 pièces récent avec balcon et parking

A coté du parc de l'Île Saint Germain, dans un immeuble de standing de 2010, appartement de 2 pièces de 53.49m² au 2^è étage se composant d'une entrée, d'une cuisine haut de gamme indépendante aménagée et équipée, d'un grand séjour avec 2 baies vitrées donnant accès à un balcon, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains et de WC séparés.

Prestations haut de gamme avec parquet massif, porte blindée, cuisine sur mesure.

Une large place de parking en sous sol complète ce bien.

53.49 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Date ERP 2026-06-15 21:56:17

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1330€

Photos du bien





Suggestion d'aménagement pensé par l'IA