



## Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièce(s) 63.09 m2

ISSY LES MOULINEAUX 92130

**471 000 € \***

\* 471 000 € honoraires inclus

450 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.67% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET**5 rue Jouffroy d'Abbas  
75017 Paris**01 42 97 59 71**

## Appartement Issy Les Moulineaux 3 pièce(s) 63.09 m2

Bel appartement de 3 pièces de 66m2 au 1er étage comportant entrée, cuisine aménagée, séjour, 2 chambres, salle de bains, WC indépendants dans un immeuble de standing des années 60 avec d'élégantes parties communes. Il est à rafraichir mais dispose d'un beau parquet ancien, de 2 balcons, d'un Box et d'une cave. Il se situe à coté de la place Victor Hugo à 350m du Métro Corentin-Celton (ligne 12)

66.06 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Date ERP 2026-04-09 00:27:54

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

374 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien







**GH**  
CARDINET

**CONTACTEZ-NOUS**

**01 42 97 59 71**

Estimation offerte - sans engagement