



Studio meublé 1 pièce(s) 18 m2

PARIS 75017

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans
75017 Paris

01 42 97 59 71

Studio meublé 1 pièce(s) 18 m2

Local commercial sur cour aménagé en un charmant STUDIO. Séjour 3 X 4 m avec grande fenêtre, mezzanine en dur avec lit pour 2 personnes, rangements, dégagement avec petite cuisine équipée conduisant à une salle d'eau avec douche et WC. Il est vendu tout équipé

Idéal investissement , Airbnb ou logement étudiant.

Il est situé dans un bel immeuble en pierre de taille ravalé et toiture neuve. Pas de gros travaux à prévoir.

Idéalement situé à 100m de la gare SNCF Pont Cardinet et à 300m du Métro ligne 14

17.61 m²

1 pièce(s)

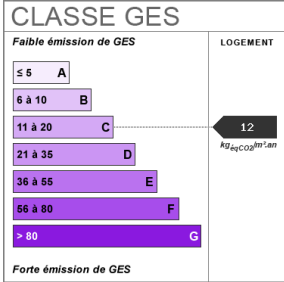
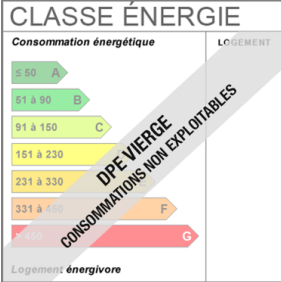
Fiche technique du bien

Date ERP 2026-02-11 19:32:53

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie finale 374 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



