



Maison Villeneuve La Garenne 5 pièce(s) 110 m2

VILLENEUVE LA GARENNE 92390

472 000 € *

* 472 000 € honoraires inclus

451 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.66% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET PARIS 17
CARDINET**5 rue Jouffroy d'Abbas
75017 Paris**01 42 97 59 71**

Maison Villeneuve La Garenne 5 pièce(s) 110 m2

Au coeur des Villas Sisley, maison individuelle avec jardin à l'abris des regards avec 3/4 chambres. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant le séjour, une cuisine aménagée et équipée, un WC. Garage double attenant dans lequel une chambre peut être aménagée. Au 1er étage : 3 chambres dont une suite parentale, 1 salle de bains, 1 salle d'eau et WC séparés. Au 2è étage : combles aménagés idéal pour une chambre d'enfants avec son espace de jeux. Bon état général pas de gros travaux à prévoir.

110 m²**5 pièce(s)****4
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-04-06 04:04:24

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie
finale

133 kWh/m2 par an

Conso Energ

212.5 kWh/m² par an

Surface terrain

200 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1930€ et 2620€

Photos du bien





