



## Appartement Montrouge 1 pièce(s) 26.23 m<sup>2</sup>

MONTROUGE 92120

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 17  
CARDINET**

5 rue Jouffroy d'Abbans  
75017 Paris

**01 42 97 59 71**

## Appartement Montrouge 1 pièce(s) 26.23 m<sup>2</sup>

A 5 minutes à pied du Métro Mairie de Montrouge (ligne 4), dans un immeuble des années 70, au 5<sup>e</sup> étage avec ascenseur, vue dégagée, beau studio disposant d'une grande pièce de vie de 17m<sup>2</sup>, d'une petite cuisine séparée avec fenêtre, d'une salle d'eau avec WC séparés. Il dispose en plus d'une place de parking en s/sol et d'une cave. Les fenêtres sont toutes neuves et il est habitable en l'état. Idéal investisseur ou primo accédant.

**26.23 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

### Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

10

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



